



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Schwimmbad: **Privat**

Bau Fläche: **179 m<sup>2</sup>**

Art der Immobilie: **Finca**

Grund: **26789 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **2**

- ✓ Pferdesport
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Netzstrom
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Senkgrube / Klärgrube
- ✓ Grill
- ✓ Garage

Dieses Anwesen verfügt über 26.789 m<sup>2</sup>, mit einer großen Bio-Weinbergplantage mit Tropfbewässerung, die sich in voller Produktion befindet. Etwa 1.000 m<sup>2</sup> des Grundstücks sind eingezäunt, davon sind 219 m<sup>2</sup> bebaut, davon sind 179 m<sup>2</sup> das Haus und 40 m<sup>2</sup> die Garage (die in ein Gästehaus umgewandelt werden könnte).

Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche mit Speisekammer, ein Badezimmer im Inneren und ein weiteres im Freien.

Umzäunter 40.000-Liter-Pool mit Wasseraufbereiter, Toilette und Umkleideraum.

Überdachter Grill mit Spüle. Lagerraum.

Wäre gut für Pferde. Gute Aussichten. Flaches und gut angebundenes Grundstück.

Land von ausgezeichneter Qualität mit profitabler...

