



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Schwimmbad: **Ja**

Bau Fläche: **276 m<sup>2</sup>**

Art der Immobilie: **Reihenhaus**

Grund: **153 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer: **6**

Badezimmer: **1**

- ✓ Netzstrom
- ✓ Kanalisation
- ✓ Leitungswasser
- ✓ In Gehweite zur Stadt
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Möbliert
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Kamin

Dieses große Anwesen liegt an einer Hauptstraße am Rande der Stadt.

Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett auf jeder Seite und öffnet sich dann zu einem Wohn-/Esszimmer mit einem Holzofen und einem Schrank.

Daran anschließend gibt es eine neue Küche im amerikanischen Stil mit Essbereich und Klimaanlage sowie einen Eingang in einen teilweise überdachten Innenhof, der über ein Badezimmer und einen weiteren kleinen Küchen-/Wohnbereich verfügt.

Das Erdgeschoss ist in gutem Zustand und ist bewohnbar, und auch die Hälfte der Fläche im Obergeschoss, in der die drei Schlafzimmer untergebracht sind, ist ebenfalls in gutem Zustand und perfekt bewohnbar, aber die Hälfte mit den beiden großen Abstellräumen muss...

