



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Schwimmbad: **Privat**

Bau Fläche: **187 m²**

Art der Immobilie: **Villa**

Grund: **10075 m²**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **2**

- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Netzstrom
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Wasserdepot
- ✓ Senkgrube / Klärgrube
- ✓ Hauswirtschaftsraum
- ✓ Vorklimatisierung
- ✓ Möbliert
- ✓ Solarium
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill
- ✓ Kamin

Wunderschöne Villa mit 4 Schlafzimmern und Privatpool, nur 2 Minuten vom charmanten Dorf La Romana entfernt

Dieses Anwesen befindet sich auf einem großen Grundstück von 10.000 m², von denen 2.500 m² vollständig eingezäunt sind, was Privatsphäre und Sicherheit bietet. Dank der erhöhten Lage und der Süd-/Ostausrichtung genießt die Villa hervorragendes Tageslicht und einen Panoramablick auf die Umgebung. Das Gebäude, das auf einer einzigen Etage errichtet wurde, bietet eine Gesamtwohnfläche von 187 m².

Außenbereich:

Privater Swimmingpool von 7x3,5 Metern, umgeben von einer großzügigen Sonnenterrasse mit Betonpflaster, ideal zum Sonnenbaden. Grillbereich, perfekt für Zusammenkünfte und gesellige Mahlzeiten im Freien.

