



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

Schwimmbad: **Privat**

Garten: **Privat**

Ausrichtung: **N/A**

Blick: **Landschaft**

!parking: **Garage**

Bau Fläche: **141 m<sup>2</sup>**

Grund: **10700 m<sup>2</sup>**

Terrassenbereich: **32 m<sup>2</sup>**

Garagenbereich: **53 m<sup>2</sup>**

Entfernung zum Flughafen: **30 mins**

Entfernung zum Strand: **30 mins**

Entfernung zur Stadt: **5 mins**

Entfernung Golf: **25 mins**

- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Pelletofen
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Senkgrube / Klärgrube
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Terrasse
- ✓ Hauswirtschaftsraum
- ✓ Grill
- ✓ Garage
- ✓ Sonnenenergie
- ✓ Alarmanlage
- ✓ Doppelverglasung

Atemberaubende Villa in Petrer mit wunderschöner Aussicht.

Grundstück

Gesamtfläche: 10.700 m<sup>2</sup>, davon 2.500 m<sup>2</sup> eingezäunt.

Olivens-, Mandel- und Feigenbäume

Privater Pool (8 x 4 m) mit:

Automatischem Salzwasserelektrolysesystem, das Insekten fernhält.

Neue Pumpe im Jahr 2024 installiert.

Wärmepumpe für ganzjährigen Einsatz.

Sommer- und Winterabdeckungen.

Bioklimatische Pergola (6 x 3 m) mit:

[info@inlandvillas.com](mailto:info@inlandvillas.com)

LED-Beleuchtung.

[www.inlandvillaspain.com](http://www.inlandvillaspain.com)

Heizung und einziehbare Markise für zusätzlichen Komfort.

+34 636 647 247

Grill.

Pétanca-Platz.



Landwirtschaftliches Wassersystem mit einem 2 m<sup>3</sup> großen Tank, Filterung (2023 installiert) und...