



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Schwimmbad: **Privat**

Bau Fläche: **220 m²**

Art der Immobilie: **Villa**

Grund: **2808 m²**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **1**

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Netzstrom
- ✓ Leitungswasser
- ✓ In Gehweite zur Stadt
- ✓ Senkgrube / Klärgrube

Wir freuen uns, diese Villa mit 4 Schlafzimmern und erstaunlichem Potenzial für weitere separate Gästeunterkünfte zu vermarkten.

Die Hauptvilla ist 103 m² groß und verfügt kurzzeitig über 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche und Wohnzimmer. Es gibt eine schöne überdachte Terrasse mit Blick auf den 2808 m² großen Garten mit Pool und das separate Zusatzgebäude mit Erdgeschoss und Keller, jede Etage mit eigenem Zugang. Das Untergeschoss misst eine bebaute Fläche von 61m² und das Erdgeschoss misst eine bebaute Fläche von 117m². Solch ein unglaublicher Platz für ein weiteres separates Haus oder einzelne Wohnungen.

Das Anwesen befindet sich in erhöhter Lage mit herrlichem Blick auf die...

