



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Art der Immobilie: **Villa**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

Schwimmbad: **Privat**

Garten: **Privat**

Ausrichtung: **N/A**

Blick: **Landschaft**

!parking: **Carport**

Bau Fläche: **275 m<sup>2</sup>**

Grund: **3000 m<sup>2</sup>**

Entfernung zum Flughafen: **30 mins**

Entfernung zum Strand: **30 mins**

Entfernung zur Stadt: **5 mins**

Entfernung Golf: **25 mins**

- ✓ Netzstrom
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Sommerküche
- ✓ Gehentfernung - Restaurant / Bar
- ✓ In Gehweite zur Stadt
- ✓ Senkgrube / Klärgrube
- ✓ Terrasse
- ✓ Hauswirtschaftsraum
- ✓ Grill
- ✓ Garage
- ✓ Kamin
- ✓ Doppelverglasung

Belle villa, entièrement rénovée, comme neuve, située à Hondón de las Nieves, à 2 km du village.

Terrain de 3 000 m<sup>2</sup>, entièrement clôturé, avec pêchers, figuiers, grenadiers, amandiers, figues de Barbarie, palmiers et de nombreux oliviers.

Eau d'irrigation canalisée, avec compteur de consommation individuel.

Maison avec rez-de-chaussée entièrement rénové et étage supérieur mansardé. (elle n'est pas divisée en pièces)

- SUPERFICIE 275 m<sup>2</sup>, répartis en :

- 3 chambres, (2 très grandes et 1 plus petite), toutes avec placards intégrés et avec points de connexion...

