



Vertriebsklasse: **Wiederverkauf**

Schwimmbad: **Privat**

Bau Fläche: **167 m<sup>2</sup>**

Art der Immobilie: **Villa**

Grund: **5128 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Netzstrom
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Senkgrube / Klärgrube
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Terrasse
- ✓ Hauswirtschaftsraum
- ✓ Grill
- ✓ Garage
- ✓ Alarmanlage
- ✓ Kamin

Wir freuen uns, diese wunderschöne Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern nur 3 km von der wohlhabenden Stadt Pinoso entfernt anbieten zu können.

Der derzeitige Eigentümer bewohnt das Anwesen seit über 16 Jahren, und alles wurde nach höchstem Standard gepflegt. Das großzügige Wohnzimmer mit dreiseitigen Fenstern sorgt für ein helles und luftiges Ambiente. Die schöne, halbprofessionelle Küche mit beeindruckenden Arbeitsplatten aus schwarzem Simbabwe-Granit ist ebenfalls vorhanden. Über den Flur gelangen Sie zu jeweils einem Doppelschlafzimmer auf beiden Seiten und einem großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad am Ende des Grundstücks.

Das Anwesen befindet sich auf einem 5.128 m<sup>2</sup> großen Grundstück, von dem rund 3.500 m<sup>2</sup> eingezäunt sind. Der...

