



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Salinas

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Hausbereich :** 160 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1000  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30 mins

**Strand :** 30 mins

**Stadt :** 10 mins

Wir sind stolz darauf, die einzige Agentur für diese fantastischen Neubauimmobilien in Salinas bei Sax zu sein, nur 35 Minuten vom Strand und Flughafen entfernt. Da das Pilotheus kurz vor der Fertigstellung steht, ist dies als spezielles Einführungsangebot für nur 170.000 € erhältlich, wobei ein Pool 12.500 € extra kostet.

Wir können diese ab nur 170.000 € bauen, einschließlich Grundstück und schlüsselfertig (ohne Steuern) für ein einstöckiges Haus mit 2 Schlafzimmern.

Mit 3 Stilen zur Auswahl und Innenlayouts, die an Ihre Bedürfnisse angepasst werden können, und Ihrer eigenen Auswahl an Küchen- und Badezimmereinrichtungen ist dies nicht nur ein geprägtes Zuhause, sondern eines, das sehr anpassbar ist.

Wenn Sie Ihr eigenes Design haben oder etwas anderes wünschen, können wir dies ebenfalls besprechen. Die normale Bauzeit beträgt etwa 6-8 Monate, und das Musterhaus wird voraussichtlich in etwa weiteren 4 Wochen fertiggestellt sein.

Unsere neu gebauten Villen haben jetzt die folgenden Optionen für autarkes Wohnen (sie sind bereits mit Strom und Wasser ausgestattet)

- Komplette Solarsysteme
- Wassertankspeicherung von Grauwasser/Regenwasser
- Angehobene Gemüsegärten
- Verschiedene Optionen für Obstbäume
- Hühnercoup - Lauf

- Niedrige Betriebskosten
- Jährliche Gemeindesteuer ab 300 €
- Schnelles Internet 20 € im Monat
- Solaroption für reduzierte Stromrechnungen
- Wassersammelsysteme zur Reduzierung der Wasserrechnung (die ohne die Einsparungen etwa 150 € pro Jahr betragen)

Kontaktieren Sie uns für die oben genannten Preise