



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Sax

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 188 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 8602 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 25-30 mins

**Strand :** 30 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 10 mins

- |                            |                                |                                      |
|----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| ✓ Sommerküche              | ✓ Schnelles Internet & Telefon | ✓ Netzstrom                          |
| ✓ Leitungswasser           | ✓ Zentralheizung               | ✓ Klimaanlage                        |
| ✓ Doppelverglasung         | ✓ Pferdesport                  | ✓ Eingezäuntes Grundstück            |
| ✓ Nebengebäude / Gästehaus | ✓ Kamin - Holzofen             | ✓ Grill                              |
| ✓ Terrasse                 | ✓ Weiße Ware                   | ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung |
| ✓ Cess Pit / Klärgrube     |                                |                                      |

Landhaus mit vier Schlafzimmern und fantastischem Außenbereich. Dieses Landhaus verfügt über den schönsten Außenbereich, perfekt für den entspannten spanischen Lebensstil. Es gibt einen schönen Pool, einen Whirlpool, einen Padel-Platz und eine charmante Casita (umgebaute Garage).

Wenn Sie möchten, gibt es auch Ställe, in denen Sie Ihre Pferde unterbringen können.

Das Haupthaus verfügt über einen großen Eingangsraum mit einem gemütlichen Holzofen. Dieser Teil des Hauses war ursprünglich die Veranda und wurde verglast, um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Es gibt eine Tür, die in eine weitere große Lounge mit Holzofen und Klimaanlage führt. Es gibt vier Doppelzimmer, eines davon mit Terrassentüren, die auf den Terrassenbereich führen. Außerdem gibt es eine Klimaanlage und einen elektrischen Heizkörper. Es gibt auch ein schönes Badezimmer mit Nasszelle. Es gibt auch eine voll ausgestattete Küche.

Draußen gibt es fast alles, was Sie brauchen, um die Sonne zu genießen, es gibt Teiche, Springbrunnen und alte Bäume. Es gibt auch einen Pavillon zum Schutz vor der Mittagssonne, einen Billardtisch und einen Barbereich, was es zu einem perfekten Ort macht, um Familie und Freunde zu unterhalten. Der Pool ist nach Süden ausgerichtet und verfügt zusätzlich über einen beheizten Whirlpool. Abgerundet wird dieser Bereich durch einen Padel-Platz. Es gibt auch ein Außenbad für den Pool- und Barbereich. Es gibt eine schöne Casita mit Wohn-/Esszimmer und Einbauküche, ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer.