



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Elda

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 1998

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Kein Garten

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Parkansichten

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 129 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30 mins

**Strand :** 40 mins

**Stadt :** walking

**Golf :** 20 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Terrasse
- ✓ Kanalisation

- ✓ Netzstrom
- ✓ Vorinstallation für Klimaanlage
- ✓ Garage
- ✓ Solarium

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Teilmöbliert

Ich präsentiere Ihnen eine geräumige und moderne Wohnung in Elda, perfekt für alle, die eine hochwertige Immobilie in einer idealen Lage suchen.

Diese Immobilie verfügt über drei gut gestaltete Schlafzimmer; das Hauptschlafzimmer ist eine Suite mit Klimaanlage, direktem Zugang zu einem privaten Balkon und einem eleganten Badezimmer mit Multiroom-Sound. Die anderen beiden Schlafzimmer sind ebenfalls sehr geräumig.

Die beiden Badezimmer sind auf Komfort und Entspannung ausgelegt und verfügen über Abluftventilatoren sowie ein Multiroom-Soundsystem, das einen modernen und funktionalen Touch verleiht.

Die Küche wurde komplett renoviert und bietet einen zeitgemäßen Stil und praktische Lösungen; außerdem verfügt sie über eine Galerie, die zusätzlichen Stauraum bietet und die Organisation erleichtert.

Diese Wohnung hat auch eine Einzelgarage, eine wertvolle Ergänzung in der Umgebung, mit Platz für ein Auto und einem zusätzlichen Stauraum, perfekt, um weitere Dinge zu verstauen. Zudem gibt es eine Gemeinschaftsterrasse, die ideal ist, um die frische Luft und die Sonne zu genießen.

Jedes Detail dieser Wohnung wurde für den Komfort entworfen: Die doppelt verglasten Fenster sind mit Insektenschutzgittern und Jalousien ausgestattet, während die Aluminiumrollläden für Isolierung und Komfort das ganze Jahr über sorgen.

Das Wohnzimmer und das Hauptschlafzimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet, und das Multiroom-Soundsystem in der Suite und den Badezimmern rundet das Erlebnis eines modernen und funktionalen Zuhauses ab.

Die Immobilie wird teilweise möbliert verkauft und umfasst alle maßgefertigten Möbel, was einen einzigartigen und personalisierten Raum für den Käufer gewährleistet.

Dieses Haus wurde 1998 erbaut und mit modernen Details aktualisiert, die Effizienz und Komfort in jedem Winkel bieten.

Vereinbaren Sie einen Termin und entdecken Sie alles, was diese Wohnung im Herzen von Elda zu bieten hat!