



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Sax

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 230 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 13000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35 mins

**Playa :** 35 mins

**Ciudad :** 20 mins

**Golf :** 15 mins

✓ Cocina de verano

✓ Agua de la red

✓ Chimenea

✓ Fosa séptica

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Depósito de agua

✓ Garaje

✓ Electricidad de la red

✓ Parcela vallada

✓ No amueblado - por negociación

Estamos orgullosos de ofrecer a la venta esta encantadora casa de 2 plantas en Sax, con una gran piscina de 12x8, pista de tenis, amplio garaje, cochera, zona de barbacoa exterior y 5 dormitorios con 2 baños completos y 1 aseo. La casa dispone de agua potable de red, y también cuenta con un depósito de agua de reserva de 20.000 litros (la antigua piscina, que ahora está cubierta de hormigón y está canalizada hasta la casa).

La casa tiene parcialmente doble acristalamiento y cuenta con preciosas vidrieras en muchas de las puertas. También está a sólo 1-1,5 km de la ciudad, por lo que es una distancia cómoda a pie.

Al entrar a la casa, lo recibe un vestíbulo de entrada, totalmente acristalado y luminoso, que conduce a la gran sala de estar y comedor, con la cocina a través de una puerta. Al otro lado está la escalera a los dormitorios de arriba y dos dormitorios de abajo con baño completo.

La casa está en buenas condiciones, pero podría beneficiarse de una actualización y existe la posibilidad de hacer una gran suite principal en el piso de arriba.