



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Sin Jardin

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas de pueblo

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. vivienda :** 139 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 71 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25 mins

**Playa :** 25 mins

**Ciudad :** 15 mins

**Golf :** 15 mins

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Lavadero

✓ Alcantarillado

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Solarium

✓ Chimenea

✓ Amueblado

Estamos orgullosos de ofrecer este hermoso edificio de 3 pisos en el corazón de Monovar para reformar. La casa ha estado vacía durante más de 15 años y se encuentra en condiciones razonables en general; sin embargo, hay una viga estructural de madera que está fallando y sería necesario reemplazarla como parte de la reforma. Además, parte del piso se ha movido y sería necesario arreglarlo (se incluyen fotos). Sin embargo, una vez solucionados estos problemas, sería una excelente propiedad en el centro de la ciudad, con fácil acceso a todo. La propiedad necesitará volver a conectarse a la red de agua y electricidad, pero está en la propiedad. Lamentablemente, no hay un video de esta propiedad, ya que no había suficiente luz para que la cámara de video capturara correctamente, así que espero que las fotos sean suficientes, pero también estaremos encantados de explicarle la propiedad.