



## Modelo LADERA

Las viviendas que realizamos tienen una construcción de alta categoría, mediante utilización de materiales de primera calidad.

### MEMORIA DE CALIDADES DE LAS VIVIENDAS

El diseño arquitectónico de las viviendas se realiza en función de las necesidades del cliente, se construyen con materiales de primera calidad.

Las viviendas se construyen con el aislamiento suficiente para otorgar a las viviendas una alta clasificación energética.

Todos los materiales que se utilizan en la construcción de las viviendas son de primera calidad.

En la cubierta se utiliza la técnica impermeable para asegurar la estanqueidad hacia el exterior.

Los acabados interiores de paredes y suelos son de alta calidad.

Todos nuestros viviendas cuentan con protección de aire acondicionado por conductos, permitiendo la circulación de aire fresco para un ambiente saludable.

La carpintería exterior se de PVC y vidrio doble para asegurar una adecuada estanqueidad y confort de la vivienda.

La carpintería interior es de madera clara a elección del cliente.

Si el cliente lo desea se puede realizar la pavimentación de plaza de las dimensiones deseadas.

La urbanización exterior de la vivienda se adapta a la parcela donde se sitúa, realizando todo aquello necesario para el buen uso de la misma.

Todos nuestros proyectos pueden ser adaptados a gusto del cliente.

**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 165 m<sup>2</sup>

**Localité :** Macisvenda

**Surface du terrain :** 5000 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Terrain clôturé

✓ Réseau électrique

✓ Jardin

