



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Sax

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 5

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 230 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 13000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 35 mins

**plage :** 35 mins

**Ville :** 20 mins

**Le golf :** 15 mins

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Eau de ville
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Dépôt d'eau
- ✓ Garage

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

Nous sommes fiers de proposer à la vente cette jolie maison de 2 étages à Sax, avec grande piscine 12x8, court de tennis, grand garage, abri voiture, espace barbecue extérieur et 5 chambres avec 2 salles de bain complètes et 1 WC. La maison est alimentée en eau potable et dispose également d'un réservoir d'eau de secours de 20 000 litres (l'ancienne piscine, aujourd'hui recouverte de béton, et raccordée à la maison).

La maison est partiellement équipée de double vitrage et présente de jolis vitraux sur de nombreuses portes. Il se trouve également à seulement 1 à 1,5 km de la ville, donc une distance de marche confortable.

En entrant dans la maison, vous êtes accueilli par un hall d'entrée, entièrement vitré et lumineux, menant au grand salon et salle à manger, la cuisine étant ouverte par une porte. De l'autre côté se trouve l'escalier menant aux chambres à l'étage et à deux chambres au rez-de-chaussée avec une salle de bain complète.

La maison est en bon état, mais pourrait bénéficier d'une mise à jour, et il y a un potentiel pour faire une grande suite parentale à l'étage.

