

## Deux maisons sur un terrain avec annexe séparée et piscine

Ref: MS-TWOFORONE

**Prix**  
**349.995€**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Sax

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 6

**Salles de bain :** 6

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 220 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 2000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 mins

**plage :** 30 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 20 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ Dépendance / Maison d'amis
- ✓ Buanderie
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Portails électriques
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse

- ✓ Eau de ville
- ✓ Double vitrage
- ✓ Barbecue
- ✓ Solarium

C'est une opportunité rare de trouver deux maisons sur un même terrain dans la magnifique campagne saxonne.

La première maison a été récemment réformée et comprend :

Entrée par un porche fermé.

Joli salon climatisé.

Cuisine moderne équipée avec salle à manger séparée.

Salle de bain complète.

Deux chambres doubles.

Un bureau ou une chambre simple.

Grande buanderie avec porte arrière.

Enfin, nous avons un projet inachevé qui se veut une chambre parentale avec dressing et salle de bain attenante.

J'imagine que 5000€ permettront de terminer ce petit projet.

La deuxième maison dispose d'un grand porche ouvert donnant sur la superbe piscine.

Une jolie porte en bois mène à un couloir avec une chambre double sur la gauche. Ensuite, à droite, nous avons la chambre principale qui comprend un dressing et une salle de bain avec grande douche. Ensuite, il y a une salle de bain commune qui comprend une salle d'eau. Enfin, nous disposons d'un grand salon et cuisine ouvert qui comprend un coin repas et une cuisine moderne.

Si deux maisons ne suffisent pas, il y a aussi un fantastique bar à thème doté de sa propre salle de bain. Il s'agissait d'un appartement indépendant d'une chambre, mais il a depuis été converti en bar comprenant un patio qui suit le même thème de restaurant américain. Les souvenirs ne resteront pas mais il s'agit d'un superbe espace de divertissement qui peut être aménagé à votre goût.

Une autre fonctionnalité. Nous disposons d'une belle piscine 9x4 entourée d'une grande terrasse et d'un jacuzzi.

Abri voiture triple.

Abri de jardin.

Espace barbecue.

Zone naturelle ombragée de pins matures.

Solarium.

Potager

Le tout clôturé, portail électrique.

L'état général est très bon, cependant il y a quelques travaux inachevés à faire, et ce serait formidable pour quelqu'un qui peut faire une réforme esthétique. La propriété a été évaluée en conséquence.