



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Torre Del Rico

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Stationnement dans la rue

**Zone de la maison :** 112 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 143 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 20 mins

**Le golf :** 20 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Double vitrage
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Solarium
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Réseau électrique
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Buanderie
- ✓ Produits blancs

- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Terrasse
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

Nous sommes très fiers de vous proposer cette belle maison de ville/campagne de 3 chambres et 2 salles de bains avec piscine dans le village de Torre Del Rico.

Cette belle propriété bénéficie d'être en bordure du village, donc à distance de marche du bar local, mais également avec vue depuis l'avant et la petite terrasse sur les montagnes et la vallée.

En entrant dans le terrain clos de murs, vous êtes accueilli avec la piscine sur le côté gauche (16 m<sup>2</sup>), avec stockage et salle des pompes derrière. La maison a la porte d'entrée à droite, qui mène à la première salle de réception/salon. De là, vous pouvez entrer dans le salon principal, la salle à manger et la cuisine, toujours tour à tour, menant à la salle de bain, à la buanderie et à la cour, avec un escalier menant à la terrasse supérieure, avec une vue imprenable.

De retour à la salle de réception principale, il y a ici un escalier qui mène à la salle de bain familiale et à trois chambres de bonne taille. L'une avec vue sur la vallée et les deux autres avec vue privée sur la cour.

La maison est en très bon état et ferait une excellente maison « à verrouiller et à quitter », car le terrain est entièrement pavé et facile à entretenir, cependant, la maison est suffisamment grande pour être également une maison permanente.

Torre del Rico est un charmant village situé dans la région de Murcie, au sud-est de l'Espagne. Niché au milieu de paysages pittoresques, il fait partie de la commune de Jumilla, réputée pour ses vignobles et sa production viticole. Le village possède un riche patrimoine culturel, avec des monuments historiques tels que l'ancienne tour de guet qui donne son nom au village. Cette tour, autrefois un point de vue crucial à l'époque médiévale, témoigne aujourd'hui du passé riche de la région. Les visiteurs de Torre del Rico peuvent profiter de promenades pittoresques à travers la campagne environnante, savourer des vins locaux et découvrir l'ambiance tranquille et rurale qui définit ce joyau caché de Murcie.