



**Type de propriété :** Villa

**Jardin :** Privé

**Zone de la maison :** 120 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Fortuna

**Parking :** Allée

**Superficie du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 3

✓ Terrasse

Cette villa avec un étage se trouve à seulement quelques minutes de la ville de Fortuna avec toutes les commodités. Le rez de chaussée se compose d'un living, d'une cuisine, de trois chambres et de deux salles de bain. A l'étage on trouve une chambre et une salle de bain supplémentaires. Sur le terrain de 1000m<sup>2</sup> il y a un garage et un car port et assez de place pour y construire une belle piscine (+/- 15000 € pour 8x4). Elle est connectée au réseau d'eau mais pas à l'électricité. Le plus simple sera de mettre une installation photovoltaïque pour produire sa propre électricité. Cette maison n'a jamais été habitée et étant vide depuis plusieurs années un petit rafraîchissement serait le bienvenu. A 45 minutes des plages et de l'aéroport.[IW]