



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Torre Del Rico

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 6

**Salles de bain :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 318 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1392 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 25 mins

**Le golf :** 40 mins

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Dépôt d'eau
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Solarium

- ✓ Eau de ville
- ✓ Garage
- ✓ Partiellement aménagé

Nous sommes fiers de vous présenter cette belle maison de campagne en pierre de 200 ans, dans un petit hameau. Avec un jardin bien présenté, avec une belle piscine avec vue sur la montagne, c'est une superbe maison, avec une atmosphère rurale. Actuellement aménagée en 4 chambres, une salle de bain familiale et une chambre principale avec salle de bain, la maison dispose également d'un espace bureau et d'une salle à manger formelle, qui pourrait être utilisée pour faire de la maison jusqu'à 6 chambres sans travaux. L'espace extérieur dispose également d'un WC extérieur, pour les fêtes au bord de la piscine ! Il y a deux garages, l'un utilisé comme garage et l'autre transformé en grand atelier. Tous deux ont beaucoup d'espace et sont reliés à la maison, un de chaque côté.

Il y a également deux salons, un à l'étage avec une belle cheminée et un en bas avec un feu ouvert, une chambre en bas et les trois autres à l'étage. La maison étant construite en pierre, elle conserve bien la chaleur en hiver et la fraîcheur en été. Les propriétaires actuels n'ont donc pas jugé nécessaire d'installer la climatisation. La cuisine est de conception très moderne et dispose de nombreux rangements et plans de travail.

A l'arrière, il y a une cour ainsi qu'un autre espace protégé, créant deux espaces confortables pour les repas en plein air, ainsi que le

