



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Macisvenda

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 175 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 5600 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 min

**strand :** 45 min

**Stad :** 2 min

**Golf :** 20 min

- |                          |                           |                             |
|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| ✓ Zomerkeuken            | ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch       |
| ✓ Waterafzetting         | ✓ Centrale verwarming     | ✓ Airconditioning           |
| ✓ Zonne-energie          | ✓ Dubbel glas             | ✓ Barbecue                  |
| ✓ Garage                 | ✓ Terras                  | ✓ Gedeeltelijk gemeubileerd |
| ✓ Cess Pit / Septic tank |                           |                             |

## Smuk ejendom i Macisvenda

Fremragende, perfekt vedligeholdt ejendom beliggende mindre end 2 km fra landsbyen med alle faciliteter. Villaen indeholder stue med brændeovn, stort køkken med spisekammer/vaskerum, 3 soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er en suite. En rummelig veranda (40m<sup>2</sup>) tilbyder en fantastisk udsigt over de omkringliggende bjerge og swimmingpoolen (opvarmet med varmepumpe og elektrisk lukker). Haven er blevet omhyggeligt anlagt med mange oliven-, palme- og frugttræer, og der er 3 små hytter, der bruges som værksteder eller skure. Der er også en carport til 2 biler og en grillplads, samt en overdækket terrasse ved poolen. Denne villa har alle moderne bekvemmeligheder: den er forbundet til internet, vand og el-netværk, men har også 2 vandtanke (backup i tilfælde af strømafbrydelser) og et solcelleanlæg (6,3 kW), reversibelt klimaanlæg, en elektrisk port, skodder, myggenet, et alarmsystem og overvågningskameraer. 45 minutter fra Alicante lufthavn og 50 minutter fra strandene.[IW]