



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 140 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 12000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 min

**strand :** 50 min

**Stad :** 2 min

**Golf :** 50 min

- |  |                                  |                       |
|--|----------------------------------|-----------------------|
| ✓ Zomerkeuken                          | ✓ Snel internet en bellen        | ✓ Lichtnet Elektrisch |
| ✓ Pre-installatie voor airconditioning | ✓ Elektrische poorten            | ✓ Zonne-energie       |
| ✓ Op loopafstand van de stad           | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Omheind perceel     |
| ✓ Pelletkachel                         | ✓ Alarmsysteem                   | ✓ Barbecue            |
| ✓ Terras                               |                                  |                       |

Denne dejlige villa har tre soveværelser og to badeværelser, den ligger på en stor grund på 12000m<sup>2</sup>, 4000m<sup>2</sup> er indhegnet, resten af jorden har oliventræer.

Når du træder ind i villaen, vil du se dens dejlige store terrasse, størstedelen af den er glaseret, perfekt til brug hele året rundt. Stuen, spisestuen og køkkenet er indrettet i åbent design, hvilket gør denne villa til et meget omgængeligt område. Loungen har et pillebrænder perfekt til at fjerne kulden i de køligere vintermåned. Køkkenet har stilfulde creme-enheder og indeholder en midterø, hvor køkkenarbejdet er granit. Villaen har installation til aircon, der lige nu har brug for enhederne.

De tre soveværelser er alle gode størrelser, master soveværelset har en stilfuld ensuite, der er også et ekstra familie badeværelse. Villaen er bygget i 2013 og har et moderne stilfuldt præg.

Når du træder udenfor, mødes du med den store swimmingpool, der måler 12m x 5m, den har en stor terrasse, så der er masser af plads til liggestole, perfekt til de lange varme sommerdage.

Der er et udendørs køkken med madlavningsfaciliteter ved hjælp af gas. Udendørsområdet er perfekt til at underholde familie og venner, alfresco spisning er et must.

Der er en dobbelt carport, haveområdet har adskillige frugttræer, der er 10 solpaneler, der hjælper med at holde elektriske omkostninger minimale, der er også tilføjelse af en vandblødgører. Denne dejlige villa er lige til at flytte ind i, er du klar til at starte dit nye liv i solen.

Den ekstra bonus ved denne ejendom er, at du er 2 minutter væk fra den altid populære by Pinoso, hvor alle dine daglige behov er tilgodeset, der er fem supermarkeder, talrige barer og restauranter, tandlæge og læger.