



Verkoopstype: **Wederverkoop**

Zwembad: **Geen**

Opp. woning: **228 m<sup>2</sup>**

Type woning: **Rijwoning**

Opp. terrein: **192 m<sup>2</sup>**

Slaapkamers: **4**

Badkamers: **2**

- ✓ Snel internet en telefoon
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Netstroom
- ✓ Riolering
- ✓ Leidingwater
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Groot elektro
- ✓ Gastenverblijf

Herenhuis met grote binnenplaats. Met trots bieden wij dit unieke pand in het hart van Sax te koop aan. Dit huis in de oude binnenstad heeft de voordelen dat het zowel een grote binnenplaats aan de voorzijde heeft als uit twee appartementen bestaat, beide met 2 slaapkamers, woonkamer, keuken en badkamer. Dit zou bijvoorbeeld perfect zijn voor een AirBnB-verhuur, of voor twee groepen om te delen.

Het bekijken van de video hierover is essentieel om de lay-out te begrijpen.

U komt binnen op de begane grond en wordt begroet met de woonkamer. Rechts is een slaapkamer met aan de achterzijde een ondergrondse kamer, ideaal voor opslag. Terug in de woonkamer leidt weer naar de 2e slaapkamer en een verdere deur vanuit de woonkamer leidt naar de keuken en badkamer. De begane grond...

